



PROYECTO DE OPCIONES DE VIVIENDA

Descripción general del proyecto

ACERCA DE HOP

Retos. En muchas áreas residenciales de la ciudad solo se permite la construcción de nuevas viviendas unifamiliares independientes. En las áreas residenciales donde se permiten otros tipos de vivienda, hay obstáculos que dificultan la construcción de otras casas que no sean viviendas unifamiliares independientes.

Objetivos. Identificar los deseos y necesidades de vivienda, así como el lugar y la forma en que podrían permitirse nuevos tipos de viviendas en los vecindarios residenciales de la ciudad.

Participación comunitaria. Las preferencias e inquietudes de la comunidad serán la base de los futuros esfuerzos y resultados de los proyectos.

Posibles resultados. Cambios en el plan integral, actualizaciones del Código de desarrollo de la ciudad y plan de implementación de los siguientes pasos.



La región, al igual que la mayor parte del país, está experimentando un cambio en el tipo de viviendas deseadas y en su ubicación. Las personas que quieren envejecer en su vecindario, mudarse más cerca de centros laborales o empezar una familia son tan solo algunas de las tendencias que afectan las necesidades y preferencias con respecto a la vivienda. Beaverton está intentando satisfacer la creciente demanda de más opciones de vivienda.

No obstante, en muchas partes de Beaverton solo se permiten viviendas unifamiliares. Este proyecto tendrá en cuenta dónde y cómo podrían permitirse otros tipos de viviendas en las áreas residenciales de la ciudad de un modo que contemple el tamaño y la forma de las viviendas que ya existan en el vecindario. Entre los ejemplos se pueden incluir unidades de viviendas anexas, viviendas más pequeñas en lotes más pequeños, casas en espacio común, dúplex, triplex, cuádruplex, casas adosadas y apartamentos con patio compartido.

SIGUIENTES PASOS

Primavera-verano de 2021

Repaso de alternativas con miembros de la comunidad y responsables de la toma de decisiones.

Verano-otoño de 2021

Desarrollo de un abordaje preferido y revisión con miembros de la comunidad y responsables de la toma de decisiones.

Invierno-primavera de 2021-2022

Creación de un plan integral y cambios en el Código de desarrollo; revisión con público y responsables de la toma de decisiones y búsqueda de aprobación de esos cambios.

Se prevé que el proyecto finalice antes del 30 de junio de 2022.

Involúcrese:
www.BeavertonOregon.gov/HOP

